



E/F FRØBELS ALLE
c/o B & T ADM A/S
H.C. Andersens Boulevard 51
1553 København V

MODTAGET
01 FEB 2013
HOLBØR

Til Ejerforeninger og Andelsboligforeninger i Frederiksberg Kommune

28. januar 2013

Ændring af regler for ansøgning om byggearbejde i lejligheder.

Bygge-, Plan-, og Miljøafd.

Byggeri og Arkitektur

Rådhuset

2000 Frederiksberg

www.frederiksberg.dk

Bygningsreglementet er ændret fra 1. januar 2013.

Ændringen har betydning for, om man skal anmelde eller søge om byggetilladelse, inden man bygger om i sin lejlighed. Ændringen gælder kun for byggearbejde inde i den enkelte lejlighed.

Telefon: 3821 4120

bpm@frederiksberg.dk

Der skal søges om:

- Byggearbejder i lejligheden, som påvirker bebyggelsens fælles installationer. For eksempel nye badeværelser og opsætning eller nedtagning af brændeovne.
- Ændringer i de bærende konstruktioner. For eksempel nedrivning eller gennembrydning af bærende vægge og støbning af betongulve på træbjælkelag, hvis gulvet er større end 6 m².

De nye regler betyder, at der ikke mere skal søges om kommunens tilladelse til:

- At renovere og udvide et eksisterende badeværelse.
- At fjerne, opsætte eller ændre på ikke bærende skillevægge.
- At opsætte forsænkede lofter.

Bygnings- og Boligregistret (BBR)

Hvis man ændrer på antallet af værelser i lejligheden, skal man selv give besked til BBR på BBR@frederiksberg.dk.

I kan læse mere om de nye regler på Frederiksberg Kommunes hjemmeside.

Venlig hilsen

Bygge-, Plan- og Miljøafdelingen
Frederiksberg Kommune