

Til Beboerne

I forbindelse med udskiftning af aftrækskanalerne på loftet, **skal** der foretages rensning af ventilationskanalerne i ejendommen – fra loftet og ned til hvert enkelt badeværelse.

Dette kræver adgang til lejlighederne, idet håndværkerne **skal** ind på badeværelserne for at afspærre kanalåbningerne. Hvis disse ikke er afspærret under rensningen risikeres støvskader på badeværelserne – ja endda i hele lejligheden!

Der **skal** være fri adgang til kanalåbningerne. Eventuelle nedhængte lofter, som skjuler kanalåbningerne, samt eventuelle ventilatorer monteret i kanalåbningerne, **skal** demonteres af beboerne selv inden arbejdet påbegyndes.

Håndværkerne kommer og renser kanaler på følgende dage og steder:

- mandag den 31. januar 2011 på Frøbels Alle nr. 1 og nr. 3,
- tirsdag den 1. februar 2011 på Frøbels Alle nr. 5 og nr. 7, og
- onsdag den 2. februar 2011 på Ewaldsensvej nr. 8, nr. 10 og nr. 12.
- ALLE DAGE MELLEM KL. 0800 OG KL. 1500.

Datoen for arbejdet kan ikke ændres.

Er du forhindret i at være til stede, kan du aflevere nøglen i vedlagte kuvert i postkassen eller gennem dørspærken hos næstformand Poul Erik Jensen, Frøbels Alle 1, 4. th. Du **skal** på kuverten anføre dit telefonnummer, så bestyrelsen kan kontakte dig, hvis der opstår noget uforudset i forbindelse med kanalrensningen.

Nøglen **skal** afleveres senest torsdag den 27. januar 2011!

Det fremgår af vedtægternes § 3, stk. 3, at: "Enhver lejlighedsejer er **pligtig** at give de af administrator anviste håndværkere adgang til sin E.L., når dette er påkrævet af hensyn til reparationer, moderniseringer m.v. eller ombygninger."

Med venlig hilsen

bestyrelsen