

**Referat af ekstraordinær generalforsamling 2021
i E/F Frøbels Allé 1-7 Ewaldsensvej 8-12.
Afholdt torsdag den 14. oktober kl. 17.00 i ejendommens gård.**

Generalforsamlingen blev afholdt med følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent.
2. Forslag A: Om ekstra udgifter til fuld asbestsanering.
3. Forslag B: Om opsættelse af rottespærre på køkkenfaldstammer og tv-inspektion af ejendommens kloaknet.

Formand Peter Madsen bød velkommen til de fremmødte.

Ad 1. Valg af dirigent og referent.

Formand Peter Madsen blev valgt som dirigent og bestyrelsesmedlem Casper Aagaard-Madsen blev valgt som referent.

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt og beslutningsdygtig i henhold til den fremsendte dagsorden.

Nærværende referat er ikke en ordret gengivelse af det passerede, men alene en ekstrakt, der gengiver det væsentligste passerede.

6 medlemmer var fremmødt personligt og 13 fremmødt ved fuldmagt.

Da der ikke var indsigelser imod overholdelse af formalia, fortsatte generalforsamlingen.

Ad 2.

Forslag A: Bestyrelsen anmodede om et beløb svarende til, hvad der kræves for at asbesten er væk!

Formanden redegjorde kort for asbestsagens forløb samt kommende omfang og herunder, at der efter ønske fra entreprenøren er foretaget ekstra asbestsanering og undersøgelser.

Forslag A blev herefter sat til afstemning og enstemmigt vedtaget.

Udgiften finansieres over ejerforeningens egenkapital eller Grundfond og delvis ved hjælp af indestående på kontoen "løbende vedligeholdelse".



Ad 3.

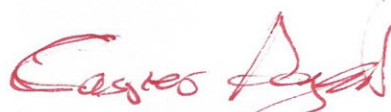
Forslag B. Bestyrelsen anmodede om bevilling til at påsætte rottespærre på samtlige køkkenfaldstammer og igangsættelse af en tv-inspektion af ejendommens kloaknet. Formanden redegjorde bl.a. kort for, hvordan en rottespærre fungerer.

Forslag B blev herefter sat til afstemning og enstemmigt vedtaget.

Udgiften finansieres over ejerforeningens egenkapital eller Grundfonden.

Da der ikke var flere punkter og emner til behandling, takkede dirigenten for god ro og orden og hævede generalforsamling ca. kl. 1715.


Peter L. Madsen, formand
dirigent


Casper Aagaard-Madsen
referent